



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
УСЬКА-ОРОЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Ванинского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

06.02.2019 № 6

с. Уська-Орочская

О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства и содержания территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края, утвержденные решением Совета депутатов Уська-Орочского сельского поселения сельского поселения от 04.05.2012 №11

В целях приведения Правил благоустройства и содержания территории Уська-Орочского сельского поселения в соответствие с Законом Хабаровского края от 19.12.2018 №395 «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Хабаровского края границ прилегающих территорий, Совет депутатов Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства и содержания территории Уська-Орочского сельского поселения Ванинского муниципального района Хабаровского края, утвержденные решением Совета депутатов Уська-Орочского сельского поселения от 04.05.2012 №11, следующие изменения и дополнения:

1.1. Дополнить ~~РАЗДЕЛОМ~~ 2.1 следующего содержания:

«2.1.. Правила определения границ прилегающих территорий

2.1.1. Границы прилегающих территорий определяются в случае, если к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - образованный земельный участок), прилегает территория общего пользования.

2.1.2. Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих требований:

1) границы прилегающих территорий не могут выходить за пределы территорий общего пользования;

2) в границах прилегающих территорий не могут располагаться территории, содержание которых является обязанностью их правообладателя в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

3) в границах прилегающих территорий не могут располагаться иные здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, которые не принадлежат на праве собственности либо на ином законном основании собственникам или иным законным владельцам зданий, строений, со-

оружий, образованных земельных участков, в отношении которых определяются прилегающие территории;

4) границы прилегающих территорий в зависимости от существующей застройки имеют один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура по периметру здания, строения, сооружения, образованного земельного участка;

5) пересечение границ прилегающих территорий не допускается.

2.1.3. Границы прилегающих территорий для каждого объекта определяются в соответствии с приложением № 1 к Правилам благоустройства.

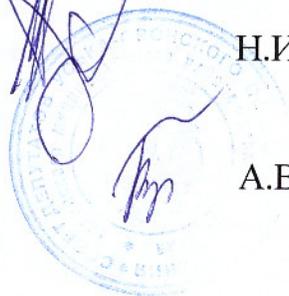
2. Опубликовать настоящее решение в сборнике муниципальных правовых актов и разместить на официальном сайте Уська-Орочского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и информационном стенде администрации сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по мандатам, регламенту и этике.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения

Председатель Совета депутатов



Н.И.Пуртов

А.В.Бурсова

Приложение № 1  
к Правилам благоустройства  
и содержания  
территории Уська-Орочского  
сельского поселения  
От 04.05.2012 № 11

**Схема границ прилегающих территорий**

№ п/п	Объекты, в отношении которых определяются границы прилегающих территорий	Границы прилегающей территории определяются
1.	Многоквартирные дома	В границах земельного участка, входящего в соответствии с жилищным законодательством в состав общего имущества в многоквартирном доме Шириной от фасадной части многоквартирного дома до середины территории, находящейся между домами, но не более 30 метров, за исключением территорий, используемых для эксплуатации нежилых помещений в многоквартирном доме (в случае если земельный участок под многоквартирным домом не образован или образован по границам такого дома)
2.	Индивидуальные жилые дома, жилые дома блокированной застройки, расположенные на образованном земельном участке	На расстоянии 6 метров от границы данного земельного участка На расстоянии 10 метров от границы жилого дома (в случае если земельный участок под ним не образован)
3.	Здания, строения, сооружения, являющиеся объектами капитального строительства, расположенные на образованном земельном участке	На расстоянии 6 метров от границы данного земельного участка На расстоянии 30 метров от границы здания, строения, сооружения (в случае если земельный участок под ними не образован)
4.	Некапитальные строения, сооружения, расположенные на образованном земельном участке	На расстоянии 6 метров от границы данного земельного участка На расстоянии 15 метров от границы некапитального строения, сооружения (в случае если земельный участок под ними не образован)

5. Образованные земельные участки, на которых отсутствуют здания, строения, сооружения	На расстоянии 30 метров от границы образованного земельного участка
--	---

В случае, если фактическое расстояние между зданиями, строениями, сооружениями, образованными земельными участками меньше суммарного расстояния, определенного настоящими Правилами – пропорционально площади образованных земельных участков, а в случае если земельный участок не образован, - площади соответствующего здания, строения, сооружения.

-----